(個人住宅のとき)

事業計画書

1. 土地の選定理由

申請地は、知人の紹介により譲り受けることができることになった。他に、農地以外の場所を模索したが、立地条件が不利で、傾斜地のために多額の造成資金を要することが 判明し、断念した。

2. 事業の目的及び必要性

現在、借家住まいで、子どもも大きくなり手狭になったため、個人住宅を建設したい。

- 3.計画概要
- (事業面積・転用面積)

個人住宅 1 棟 1 5 0 ㎡

- 4. 給排水計画(給排水計画図に流れを記載する。)
- (給水方法、給水量、及び給水可能性検討)

阿蘇市上水道より給水。

(雨水・生活雑排水・汚水のそれぞれの処理方法)

- ・生活雑排水~ 合併浄化槽を経由のうえ、隣接の水路へ放流
- ・汚水 ~ **"**
- ・雨水 ~ 隣接の市道側溝へ放流
- 5.被害防除計画
- (1)造成中の被害防除対策
 - (造成にかかる土砂の流出、たい積、破壊への対応策)

整地程度であり、造成はしない。

- (2) 完成後の被害防除対策
 - (ガス、湧水、捨石及び粉塵等により付近の農業への影響の有無・対応策) 特になし。
 - (近傍農地への被害防除対策:日照、通風、耕作地への影響及びその対応策) 特に被害が及ぶことはないと思うが、万が一発生した場合は、当方において 責任をもって対応する。

6. 資金計画

土地の買収費用	700 千円	自己資金	5,000 千円
土地の造成費	千円	借入金(金融機関)	7,700 千円
建物の建設費	12,000 千円	〃 (その他)	千円
その他(機械機具類)	千円		千円
合 計	12,700 千円	合 計	12,700 千円

7.その他