

## ◆農地法3条農地売買に関する必要書類

売り手	買い手	提出するもの	必要数	備考	
個人 → 個人		農地法3条の規定による許可申請書	1		必須 <input type="checkbox"/>
		土地の登記事項証明書 (全部事項証明に限る)	1	3ヶ月以内の原本 (法務局より)	必須 <input type="checkbox"/>
		営農計画書(買い手が記入する)	1	同一世帯内における権利の設定・移転の場合は添付不要	必須 <input type="checkbox"/>
		地元、農業委員又は農地利用最適化推進委員への事前説明書	1		必須 <input type="checkbox"/>
		住民票(6ヶ月以内のもの)	1	土地所有者・取得者が市外に在住する場合	<input type="checkbox"/>
		耕作証明書	1	買い手が市外の方の場合	<input type="checkbox"/>
個人 → 法人		農地法3条の規定による許可申請書	1		必須 <input type="checkbox"/>
		土地の登記事項証明書 (全部事項証明に限る)	1	3ヶ月以内の原本 (法務局より)	必須 <input type="checkbox"/>
		営農計画書(買い手が記入する)	1	同一世帯内における権利の設定・移転の場合は添付不要	必須 <input type="checkbox"/>
		地元、農業委員又は農地利用最適化推進委員への事前説明書	1		必須 <input type="checkbox"/>
		法人登記簿(コピー可)	1		必須 <input type="checkbox"/>
		法人定款の写し	1		必須 <input type="checkbox"/>
		組合員名簿又は株主名簿の写し	1		必須 <input type="checkbox"/>
		住民票(6ヶ月以内のもの)	1	土地所有者が市外に在住する場合	<input type="checkbox"/>
		耕作証明書	1	買い手が市外の方の場合	<input type="checkbox"/>

\*その他、農業委員会が必要とする書類がある場合があります。